



SURÉLÉVATION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE

à Sucy-en-Brie (94)

Programme - Restructuration + Surélévation

Maître d'ouvrage - Privé

Adresse - 14 rue Michelet

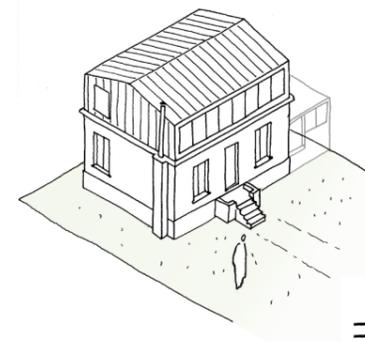
Architecte + Économiste - B. GAUTHIER

Surface - 128 m²

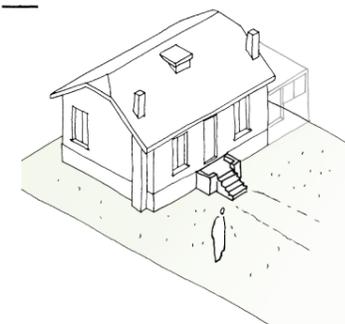
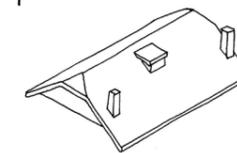
Budget - 85 000 € ht

Calendrier - Livré en 2005

Entreprise TCE - Hexabat



+



Le maître d'ouvrage souhaitait rénover et agrandir une maison uni-familiale. Le bâtiment existant est implanté en fond de parcelle et la réglementation induit un potentiel de surélévation.

Après la dépose de la toiture existante, un nouveau volume tout en zinc est posé sur les quatre murs périphériques.

Cette surélévation permet la création de 2 chambres largement ouvertes sur le jardin et d'une salle de bain.

Le rez-de-chaussée peut ainsi être entièrement libéré pour les pièces de vie.

Les 2 volumes ainsi révélés se particularisent par leurs usages, leurs matériaux et leur vocabulaire architectural différents.