

Réhabilitation de 16 logements

RiVP

Paris 12^{ème}

Programme : Réhabilitation de 16 logements + 2 commerces
Maître d'ouvrage : **RiVP** (Victor Lenouvel: 01.77.75.11.00)
Adresses : 3 rue Crozatier, 75012 Paris
Architecte + Économiste : B. GAUTHIER
BET Thermique + Fluides + Certif. : POUGET consultants
SDP : 850 m² Budget : 1,7 M€ ht
Calendrier : Livré en 2023
Performance : Existant -30% (de 377 à 171 kWh)
Entreprise TCE : QIVY

- Réhabilitation d'un ensemble de 16 logements sociaux et 2 commerces avec:
- Réhabilitation énergétique et patrimoniale avec ITE sur cour et courette
 - Restructuration complète des logements vides
 - Création de locaux communs à RDC
 - Restructuration des réseaux dont création d'une ventilation collective
 - Maintien en activité d'un commerce à RDC



ITE sur cour



Végétalisation de la cour



Circulation commune



Séjour après ITI



Réemploi des portes palières



T2 sur cour



Encadrement de baies (ITE)



Façade rue