

Rénovation énergétique de 17 logements

Paris 17^{ème}

Programme : Réhabilitation énergétique de 17 logements en site occupé

Maître d'ouvrage : **Élogie-SIEMP** (Stéphane Melezan: 01.40.23.71.59)

Adresse : 39 rue Pouchet, 75017 Paris

Architecte + Économie : B. GAUTHIER

BET Thermique + Fluides + Certif. : POUGET consultants

Budget : 0,6 M € ht

Calendrier : Livré en 2021

Performance : Plan Climat / NF Habitat
BBC Réno (de 320 à 143 kWh)

Entreprise TCE : ELIEZ

Travaux réalisés en site occupé avec:

- Amélioration des performances thermiques de l'enveloppe avec remplacement des menuiseries extérieures, ITE sur rue, jardin et courette, sur-isolation des toitures et sous-sol, ...
- Amélioration de l'acoustique sur rue avec la fermeture des loggias
- Amélioration des qualités d'usages du RDC: fermeture du porche avec création de locaux communs, redéfinition de la limite public/privé sur rue, etc...
- Réfection des fluides (ventilation, chauffage, électricité, ...)



AVANT



APRÈS ITE



Site occupé

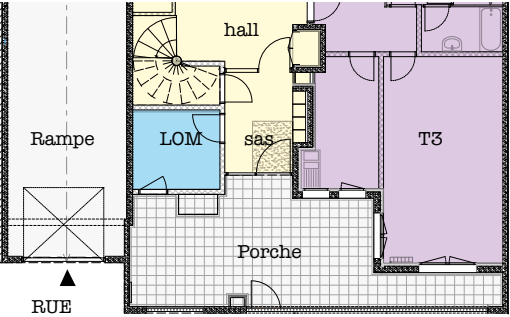
Restructuration du RDC > Nouveaux locaux communs + Clarification des limites + Intimité du logement du RDC



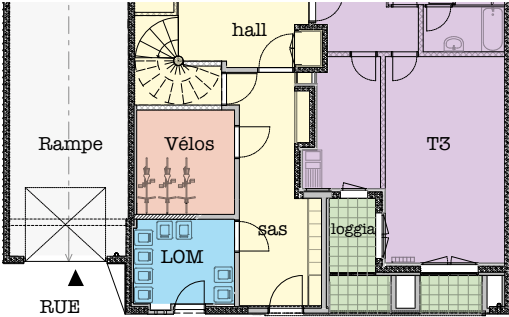
AVANT



APRÈS



AVANT



APRÈS



AVANT

APRÈS ITE