

Réhabilitation de 14 logements

Paris 15^{ème}

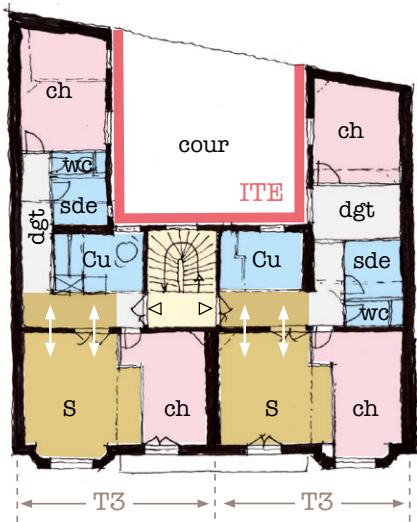


Programme : Réhabilitation de 14 logements + 2 commerces
Maître d'ouvrage : **PARIS HABITAT** (Julie Perrel: 01.71.37.02.92)
Adresse : 17 bd Victor, 75015 Paris
Architecte + Économiste - B. GAUTHIER
BET Thermique + Fluides + Certif. : **POUGET consultants**
SHAB : 763 m² Budget : 1,5 M € ht
Calendrier : Livré en 2023
Performance : Plan Climat / NF Habitat HQE
Effinergie Réno (de 275 à 73 kWh)
Entreprise TCE : Eiffage Construction Amélioration de l'Habitat

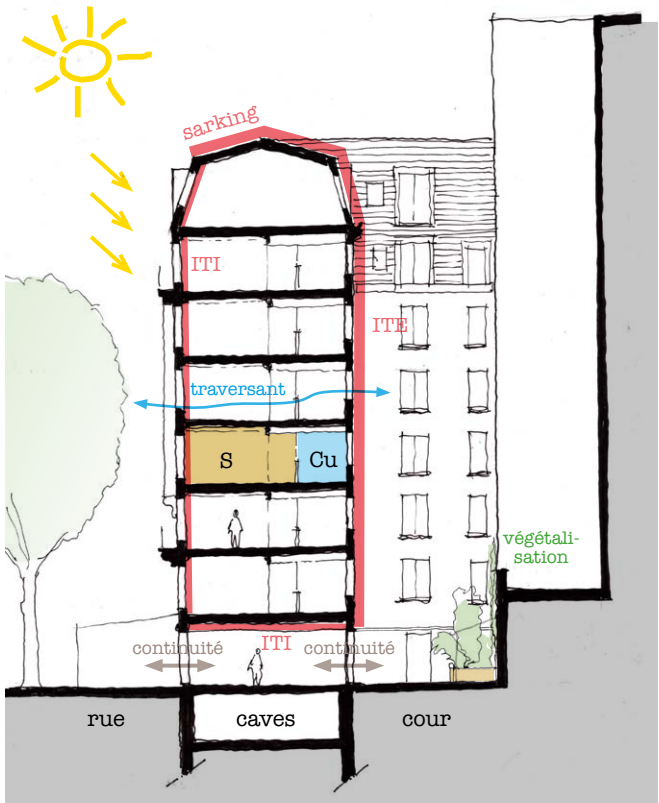
- Restructuration d'un immeuble de 17 logements avec:
- Réhabilitation énergétique et patrimoniale avec ITI sur rue et ITE sur cour
 - Restructuration complète des logements
 - Transformation de chambres de bonnes en logement
 - Reprises structurelles lourdes: Pans de bois, Planchers fondations, ..
 - Restructuration complète des logements en site vide
 - Création de locaux communs à RDC
 - Restructuration complète des réseaux dont création d'une ventilation collective
 - Maintien en activité d'un commerce à RDC



Matériaux biosourcés et de Réemploi



Étage courant



Coupe transversale



Séjour après ITI



Chambre après ITI



Réemploi des portes palières



Salle de bain



ITE sur cour

